

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie X odpowiednich informacji w polach .
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika banku.



Bank Spółdzielczy
w Czernsku

Data wpływu (dd-mm-rrrr):

Numer w rejestrze:

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

Rodzaj i cel kredytu

1. mieszkaniowy
 cel: zakup z rynku pierwotnego zakup z rynku wtórnego budowa adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne
 dokończenie budowy remont/modernizacja wykończenie zakup działki spłata kredytu mieszkaniowego
 inny (jaki?) |.....|
3. konsolidacyjny
 2. konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką

kwota kredytu

| | | | |
|---|---|---|--------------------------------|
| kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji | kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań | <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel | razem kwota kredytu |
| PLN | PLN | PLN | PLN |

słownie kwota kredytu w PLN: |.....|

warunki kredytowania

okres kredytowania: |...| miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału |...| miesięcy
 wypłata kredytu: jednorazowo/ w transzach

| kwota wypłaty | PLN | data wypłaty transzy |
|---------------|-----|----------------------|
| | PLN | ... |
| | PLN | ... |
| | PLN | ... |
| | PLN | ... |
| | PLN | ... |

forma oprocentowania kredytu

- zmienna stopa procentowa
 stała stopa procentowa

Bank informuje, że w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej, Kredytobiorca nie może dokonać zmiany sposobu oprocentowania kredytu oraz nie może dokonać zmiany wysokości 5-letniej stałej stopy oprocentowania kredytu.

forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
 raty równe
 płatnych w okresach: miesięcznych innych |.....|
 w dniu |...| każdego: miesiąca |.....|

II. Podstawowe informacje o inwestycji

| |
|--|
| Zbywca nieruchomości |
| <input type="checkbox"/> osoba fizyczna |
| <input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa |
| <input type="checkbox"/> deweloper |

| |
|---|
| Wykonawca |
| <input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym |
| <input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu |

| koszty inwestycji (w PLN) | | środki własne (w PLN) | |
|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości | | zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki) | |
| koszty budowy | | wartość działki | |
| <input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy | | środki na rachunku bankowym | |
| <input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji | | środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna) | |
| <input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia | | środki na lokatach bankowych | |
| koszty transakcji | | wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż | |
| koszty inne | | środki inne (udokumentowane) | |
| koszty razem | | środki własne razem | |

planowany termin zakończenia inwestycji: |...| - |...| - |...|

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości : dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____
adres _____
Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____
wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste
 inny (jaki?) _____

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej
typ nieruchomości dom jednorodzinny segment lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____
adres _____
Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____
wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste
 inny (jaki?) _____

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości _____

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości mieszkalnej
 cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania
 inne (jakie?) _____
 weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera
 inne (jakie?) _____

zabezpieczenie dodatkowe:

ubezpieczenie niskiego wkładu własnego
 poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) _____
 inne (jakie?) _____

V. Inne

wniosuję o ubezpieczenie: nie dotyczy

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;
 nieruchomości w budowie;
 inne (jakie?) _____

VI. Wnioskodawca/y

Klient BS Czernsk Członek BS Czernsk nowy klient

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

| Imię / Imiona Wnioskodawcy | Nazwisko Wnioskodawcy | PESEL | Miejscowość | Data | Podpis |
|----------------------------|-----------------------|-------|-------------|------|--------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

.....
Stempel funkcyjny i podpis pracownika Banku przyjmującego wniosek